# η άλλη άποψη

στου Ζωγράφου

μηνιαία κοινωνικοπολιτική εφημερίδα

ΕΤΟΣ 20ο • Αρ. Φύλλου 206 • ΙΟΥΝΙΟΣ 2023 Διεύθυνση: Κορνόβου 12, Ζωγράφου, Τ.Κ. 15772, Τηλ: 210-7715997, 210-7717149

Διαβάστε μας ηλεκτρονικά στο www.alliapopsi.gr • Email: gr@alliapopsi.gr • alliapopsiraf@gmail.com


ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

ΣΥΜΜΑΧΙΑ Δημιουργίας

Η Πόλη έχει Δήμαρχο! Βασίλης Θώδας

### Άγης Παπακωνσταντίνου

Πρόεδρος της ΜΑΞΙΑΔΗΖ

## Άμεση Αναγέννηση του «Ρυθμού»



**Ο Άγης Παπακωνσταντίνου** είναι γνωστός στην κοινωνία μας ως ένα από τα παλιά ιστορικά στελέχη του πάλαι ποτέ κραταιού τοπικού ΠΑΣΟΚ, αλλά και ότι εκτός από τον μεστό πολιτικό του λόγο, έχει για πολλά χρόνια θητεύσει, άλλοτε ως δημοτικός σύμβουλος, άλλοτε ως Αντιδήμαρχος, στα δημοτικά δρώμενα φέροντας σε πέρας και με επιτυχία τα όποια καθήκοντα ανέλαβε στην δημοτική του πορεία, γιατί αγαπάει την πόλη που γεννήθηκε και θέλει να συμβάλει στην ανάπτυξή της.

Έτσι λοιπόν και από τη θέση του Προέδρου της ΜΑΞΙΑΔΗΖ, στη σημερινή συνέντευξη που μας παραχωρεί, περιγράφει με πλήρη λεπτομέρεια τα προβλήματα που είχαν συσσωρευτεί από τις προηγούμενες δημοτικές διοικήσεις.

Στη διάρκεια της θητείας του κατόρθωσε και εξυγίανε αυτή την εταιρεία, προκειμένου να αξιοποιηθεί η ακίνητη περιουσία του Δήμου, να δημιουργηθούν νέοι πρόσθετοι πόροι, που θα κατευθύνονται σε νέες επενδύσεις (έργα, αγορές ακινήτων κ.α.) για την αναβάθμιση του αστικού εξοπλισμού της πόλης.

Ακολουθεί η συνέντευξη:

***Ως Πρόεδρος της ΜΑΞΙΑΔΗΖ κύριε Παπακωνσταντίνου ασχοληθήκατε πολύ με το θέμα «ΡΥΘΜΟΣ» στο Γουδί. Ποιο είναι το αποτέλεσμα που επετεύχθη και ποιο το όφελος για την εταιρεία;***

*συνέχεια στην 7η σελίδα*


ΣΥΜΜΑΧΙΑ Δημιουργίας

Η Πόλη έχει Δήμαρχο! Βασίλης Θώδας

**ΞΕΚΙΝΑΜΕ**

**12 Ιουλίου** στις 19:30

**ΕΓΚΑΙΝΙΑ ΕΚΛΟΓΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ**

στον ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ της ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΓΑΡΔΕΝΙΑΣ


ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

ΣΥΜΜΑΧΙΑ Δημιουργίας

Η Πόλη έχει Δήμαρχο! Βασίλης Θώδας

### Θεόδωρος Μετικαρίδης

Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών και Αναπληρωτής Δήμαρχος

## Θεμελιώσαμε κλίμα αισιοδοξίας και εμπιστοσύνης στην κοινωνία μας

**Ο** Αντιδήμαρχος των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζωγράφου **Θεόδωρος Μετικαρίδης** στην αποκλειστική συνέντευξή του στην «άλλη άποψη» αναλύει και καταγράφει τα έργα τα οποία έγιναν στη διάρκεια της θητείας της Διοίκησης Θώδα αλλά και τα έργα πνοής τα οποία πρόκειται να γίνουν, για να βελτιωθεί ακόμα περισσότερο η ποιότητα ζωής των κατοίκων της πόλης μας.



Με τη συνετή δε οικονομική πολιτική που εφαρμόστηκε εξοικονομήθηκαν πόροι οι οποίοι κάλυψαν τις ανελαστικές δαπάνες και θεωρεί ότι ο Δήμαρχος με βάση την αξιοπιστία και τη σταθερή προσήλωση στην εξυπηρέτηση του κοινού συμφέροντος που ακολούθησε, θα είναι η κύρια προτίμηση των δημοτών μας.

***Πως λειτουργούν τα έργα υποδομής και καθημερινότητας στο Δήμο μας κύριε Μετικαρίδη και κυρίως αυτά που είναι υπό την επίβλεψη σας.***

*συνέχεια στην 5η σελίδα*

## Υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας της Αναπτυξιακής Ενεργειακής Εταιρείας Α.Ε. ΟΤΑ με το ΕΜΠ

Στις προσπάθειες που κάνει ο Δήμος Ζωγράφου για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης και της μείωσης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος εντάσσεται το Μνημόνιο Συνεργασίας που υπεγράφη με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, μετά από πρωτοβουλία του Δημάρχου Ζωγράφου **Βασίλη Θώδα.**



Το Μνημόνιο υπεγράφη ανάμεσα στην «Αναπτυξιακή Ενεργειακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.» του Δήμου Ζωγράφου και το «Εργαστήριο Συστημάτων Αποφάσεων και Διοίκησης» της Σχολής Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε εκδήλωση στο Δημαρχείο Ζωγράφου.

Στον χαιρετισμό που απηύθυνε ο Δήμαρχος **Βασίλης Θώδας** στην έναρξη της εκδήλωσης, μίλησε για τα οφέλη της συνεργασίας των δύο φορέων και επεσήμανε ότι

*«Η σύσταση της Ενεργειακής Εταιρείας ήταν ένα στοίχημα για μας στο Δήμο Ζωγράφου. Αντιληφθήκαμε εγκαίρως τις διαφαινόμενες ανάγκες που έγιναν εντονότερες την περίοδο της πανδημίας και στη συνέχεια λόγω της ενεργειακής κρίσης εξαιτίας του πολέμου στην Ουκρανία.*

*Η υπογραφή του μνημονίου συνεργασίας ανάμεσα στην Αναπτυξιακή Ενεργειακή Εταιρεία που συστήσαμε με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (ΕΜΠ) έρχεται να επισφραγίσει τις πρωτοβουλίες μας οι οποίες βασικό στόχο έχουν την περαιτέρω μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης, με μικρότερο αποτύπωμα στο περιβάλλον και κατ' επέκταση σημαντικά οικονομικά και περιβαλλοντολογικά οφέλη για τους δημότες.*

*Ο Δήμος Ζωγράφου από το 2020 έχει τρέξει τέτοιου είδους δράσεις και το 2022 ολοκληρώθηκε η αλλαγή του οδοφωτισμού με λαμπτήρες LED εξοικονομώντας το 70% της κατανάλωσης.*

*Η υπογραφή του Μνημονίου Συνεργασίας είναι η απαρχή για μια ιδιαίτερα σημαντική συνεργασία των δύο φορέων στην εξεύρεση και υιοθέτηση προγραμμάτων και δράσεων για την προώθηση της αειφόρου ενέργειας, των ανανεώσιμων καυσίμων/μορφών ενέργειας και της εξοικονόμησης ενέργειας. Στόχος είναι η ενημέρωση η ευαισθητοποίηση του κοινού και η εφαρμογή πολιτικών και υλοποίηση ενεργειών για την καταπολέμηση της ενεργειακής φτώχειας.*

*συνέχεια στην 4η σελίδα*

**ΕΚΛΟΓΕΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

**ΕΡΩΤΗΣΗ - ΑΠΑΝΤΗΣΗ:**

Υποψηφίων Δημοτικών Συμβούλων

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

**ΕΘΝΙΚΩΝ ΕΚΛΟΓΩΝ**

**και ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΛΟΓΩΝ**

**στο ΔΗΜΟ ΖΩΓΡΑΦΟΥ**

σελίδα 6η

# Ανδρέας Τσιμπούκης

## Υποψήφιος δημοτικός σύμβουλος «Συμμαχία Δημιουργίας»



***Κατά γενική ομολογία είσαστε η ψυχή της οργάνωσης των εκδηλώσεων, άρα ως γνώστης του αντικειμένου τι προτείνετε για να υπάρξει καλύτερη προβολή και ενημέρωση των συνδημοτών μας;***

Καταρχάς με τιμά η άποψη των συνδημοτών μας. Δεν ξέρω εάν είμαι όπως λένε η "ψυχή", ένα όμως είναι σίγουρο, ότι δίνω την ψυχή μου σε ότι καταπιάνομαι, ότι αναλαμβάνω. Δράττομαι της ευκαιρίας να ευχαριστήσω για μία ακόμη φορά τον Δήμαρχο μας, Βασίλη Θώδα για την εμπιστοσύνη που μου έδειξε αυτά τα χρόνια και με δική του πρωτοβουλία, με όρισε μέλος του Δ.Σ. του ΝΠΔΔ Πολιτισμού και Αθλητισμού και μου ανέθεσε σε συνεργασία, βεβαίως, με τα στελέχη του ΝΠ αλλά και του Γραφείου Επικοινωνίας του Δήμου Ζωγράφου, την παρουσίαση κατά κύριο λόγο, αλλά και το έργο της συνδιοργάνωσης των εκδηλώσεων και των καλλιτεχνικών δρώμενων εν γένει. Φυσικά, δεν πρέπει να παραλείψω να αναφέρω και την άριστη συνεργασία που υπάρχει και με τους υπαλλήλους του Δήμου Ζωγράφου οι οποίοι είναι το σημαντικότερο κομμάτι για να πραγματοποιηθεί μια εκδήλωση.

Σε ότι αφορά το θέμα της ενημέρωσης και προβολής, κατά τη γνώμη μου έχουν γίνει πολλά βήματα προς την πληρέστερη ενημέρωση των δημοτών. Επειδή όμως εχθρός του καλού είναι το καλύτερο, θεωρώ πως χρειάζεται έγκαιρος προγραμματισμός των εκδηλώσεων και αξιοποίηση με κάθε πρόσφορο μέσο, ιδίως των Μέσων Κοινωνικής Δικτύωσης, με αποτέλεσμα οι ανακοινώσεις να δημοσιοποιούνται το συντομότερο δυνατόν. Θα μπορούσε, επίσης, να υπάρξει μία σχετική εφαρμογή εγκατεστημένη στα κινητά τηλέφωνα των πολιτών ή και μία ηλεκτρονική πλατφόρμα στην ιστοσελίδα του δήμου, μέσω της οποίας θα μπορούν να υποβάλλονται οι προτιμήσεις τους. Οτιδήποτε εξασφαλίζει το ενδιαφέρον και τη συμμετοχικότητα των δημοτών μας είναι απαραίτητο και σημαντικό.

Με την ευκαιρία θα ήθελα και μέσω της εφημερίδας σας να ανακοινώσω πως θα είμαι Υποψήφιος Δημοτικός Σύμβουλος με την παράταξη "Συμμαχία Δημιουργίας" με επικεφαλής και υποψήφιο Δήμαρχο τον Βασίλη Θώδα.

# Χρήστος Νούσης

## Υποψήφιος δημοτικός σύμβουλος «Συμμαχία Δημιουργίας»



***Επιγραμματικά ιεραρχήστε μας τα μεγάλα προβλήματα στου Ζωγράφου και ποια η τυχόν επίλυσή τους.***

Κύριε Ραυτόπουλε ευχαριστώ πολύ για την ερώτηση, πιστεύω ότι αν γινόταν σχετική έρευνα μεταξύ των συμπολιτών μας από το τελικό αποτέλεσμα που θα προέκυπτε οι αποκλίσεις θα ήταν ελάχιστες.

Θα μιλούσαμε όλοι για το πρόβλημα parking, για το περιορισμένο δυστυχώς πράσινο που υπάρχει στο δήμο μας, αν και είμαστε σχετικά τυχεροί που υπάρχουν περιμετρικά η Πανεπιστημιούπολή, η Πολυτεχνειούπολη και το πάρκο Γουδί και μια σειρά θεμάτων που δυσκολεύουν την καθημερινότητά μας.

Από που πηγάζουν όμως όλα αυτά; Η άποψή μου είναι από την αστική πυκνότητα πλέον της πόλης μας όπως αυτή διαμορφώθηκε τα τελευταία τριανταπέντε χρόνια τουλάχιστον. Και δυστυχώς δεν είναι ένα τοπικό πρόβλημα αυτό, πλην ελαχίστων εξαιρέσεων, η συντριπτική πλειοψηφία των Αθηναϊκών προαστίων έτσι είναι.

Τώρα, σχετικά με την επίλυσή τους, χιουμοριστικά θα σας έλεγα να γκρεμίσουμε και να ξαναχτίσουμε τις γειτονιές μας από την αρχή με διαφορετικό τρόπο, όμως αυτό δεν γίνεται. Αυτό που γίνεται είναι οι δημιουργικές παρεμβάσεις σε χώρους που ακόμα είναι ελεύθεροι όσοι έστω λίγοι κι αν υπάρχουν. Για να γίνει αυτό χρειάζονται χρήματα και οι πηγές εσόδων, για του Ά βαθμού Αυτοδιοίκηση είναι κυρίως χρηματοδοτήσεις και εκμετάλλευση πόρων από προγράμματα ΕΣΠΑ.

Υπάρχει όμως κι ένας τρίτος έμμεσος πυλώνας εσόδων. Μέσα από την πολυετή επαγγελματική ενασχόληση μου σε μεγάλους ομίλους και εταιρίες γνώρισα πως βοηθούν οι ιδιωτικές χορηγικές πρωτοβουλίες και πως λειτουργούν προγράμματα όπως η Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη. Κλείνοντας πρέπει να σας πω ότι πρόθεση μου με την υποψηφιότητα μου για δημοτικός σύμβουλος είναι εκτός των άλλων, η εκμετάλλευση τέτοιων προγραμμάτων που ενισχυτικά βοηθούν στην καλυτέρευση της ζωής όλων μας αλλά κυρίως των παιδιών μας που μεγαλώνουν εδώ, σας ευχαριστώ !













**η άλλη άποψη**
*στου Ζωγράφου*

Μηνιαία κοινωνικο-πολιτική Εφημερίδα
Γουδί-Ζωγράφου-Ιλίσια

**Έτος ίδρυσης 2003**

Ιδιοκτήτης-εκδότης: **ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Α. ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ**

Κορνόβου 12, 15772 -Ζωγράφου
τηλ.: 210.77.15.997, fax: 210 7717149 • e-mail: gr@alliapopsi.gr

Διευθύντρια έκδοσης: **ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΕΡΔΙΚΗ**

Σελιδοποίηση: Οδ. Συμεωνίδης • Τηλ: 6909 44 93 01


ΨΩΝΙΖΟΥΜΕ
ΣΤΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ
και στις εκπτώσεις
στηρίζουμε την τοπική αγορά
στηρίζουμε τους δικούς μας ανθρώπους
ψωνίζω από τους ανθρώπους
που μου λένε καλημέρα κάθε μέρα!

# Υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας

## της Αναπτυξιακής Ενεργειακής Εταιρείας Α.Ε. ΟΤΑ με το ΕΜΠ

*συνέχεια από την 1η σελίδα*

*Θέλουμε ο Δήμος Ζωγράφου να γίνει ενεργειακά αυτόνομος. Και όχι μόνο ο Δήμος μας, αλλά να συμπαρασύρουμε και το μεγαλύτερο τμήμα της τοπικής αυτοδιοίκησης. Αυτό είναι το νέο στοίχημα για την επόμενη 5ετια*

*Οι ενεργειακές αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρείες ΟΤΑ καλούνται να αντιμετωπίσουν με αποτελεσματικότητα το τεράστιο ενεργειακό πρόβλημα και του συνεπακόλουθου κόστους που είναι οξύτατο, εκτροχιάζοντας πολλές φορές το οικονομικό της κόστος όσο και το επίπεδο ποιότητας ζωής ευάλωτων συμπολιτών μας*





*Κλείνοντας το χαιρετισμό του δήλωσε ότι «είμαστε πολλοί χαρούμενοι που θα έχουμε σύμμαχό μας και συνεργάτη μας το Πολυτεχνείο και τους επιστήμονές του» ευχόμενος «καλή αρχή»*

Χαιρετισμό απηύθυνε ο **Πάρις Χαρλαύτης**, Πολιτικός Μηχανικός - Διευθύνων Σύμβουλος της Αναπτυξιακής Ενεργειακής Ανώνυμης Εταιρείας Ο.Τ.Α. ο οποίος μεταξύ των άλλων είπε ότι:

*«Η υπογραφή σήμερα του μνημονίου συναντίληψης είναι η πρώτη μας πράξη ως εταιρεία και το πρώτο μας βήμα στον κόσμο.*

*Σκοπός ίδρυσης της εταιρείας είναι η υλοποίηση πολιτικών βιώσιμης ανάπτυξης, η παροχή προστιθέμενης αξίας προς το Δήμο, η εξοικονόμηση και παραγωγή ενέργειας προς όφελος του Δήμου, αλλά και η καταπολέμηση της γενικής φτώχειας.*

*Για την υλοποίηση του σκοπού μας θα προσπαθήσουμε να αξιοποιήσουμε κάθε πρόσφορο μέσο που μας δίνει η Πολιτεία, όπως χρηματοδοτικά εργαλεία της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας και τη συμμετοχή σε Ευρωπαϊκά Προγράμματα.*

*Με το σημερινό μας μνημόνιο αποκτούμε ένα σύμμαχο σε αυτή μας την προσπάθεια με σημαντική τεχνογνωσία σε συγκεκριμένα πεδία και ιδιαίτερα δραστήριο σε θέματα που αφορούν την κλιματική αλλαγή.*

*Το μνημόνιο αυτό θα αποτελέσει το μέσο διάχυτης της γνώσης που παράγεται στο ΕΜΠ προς τον Δήμο που το φιλοξενεί».*





Ακολούθησαν χαιρετισμοί από τον Καθηγητής ΕΜΠ Διευθυντή του ΕΠΙΣΕΥ-ΕΜΠ και Διευθυντή του Εργαστηρίου Συστημάτων Αποφάσεων και Διοίκησης **Ιωάννη Ψαρρά,** συνεχίστηκαν με την ενδιαφέρουσα τοποθέτηση του Αναπληρωτή Καθηγητή του ΕΜΠ **Χάρη Δούκα** που ανέπτυξε το «Πώς αλλάζουν οι πόλεις», με τον εκπρόσωπο της ΔΕΗ από τη Διεύθυνση Νέων Εμπορικών Δραστηριοτήτων **Δημήτρη Κόλλια** που μίλησε για τις «Ενεργειακές Κοινότητες: Ανθεκτικότητα και Ανάπτυξη για τους Δημότες και τον Δήμο».

Τους χαιρετισμούς έκλεισε ο Επίκουρος Καθηγητής του ΕΜΠ **Ευάγγελος Μαρινάκης** ο οποίος ανέπτυξε το θέμα «Έργο ECONSENSE ως Εργαλείο και Βέλτιστη Πρακτική των Δήμων για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή» τα εργαλεία που μπορούν να χρησιμοποιήσουν οι Δήμοι για την ενεργειακή τους αναβάθμιση και την προσαρμογή τους στα δεδομένα όπως διαμορφώνονται από την κλιματική αλλαγή.

Παρών στην εκδήλωση ήταν και ο Δήμαρχος Ιλίου **Νίκος Ζενέτος** ο οποίος αναφέρθηκε στις μεθόδους ενεργειακής αναβάθμισης τις οποίες έχει εφαρμόσει στο Δήμο Ιλίου και οι οποίες αποτελούν πρότυπο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Ενεργειακής Εταιρείας του Δήμου Ζωγράφου **Λεωνίδας Κουφός** και ο Καθηγητής του ΕΜΠ και Διευθυντής του Εργαστηρίου Συστημάτων Αποφάσεων και Διοίκησης **Ιωάννης Ψαρράς** υπέγραψαν εκ μέρους των δύο φορέων το Μνημόνιο Συνεργασίας.



**Θεόδωρος Μετικαρίδης** - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών και Αναπληρωτής Δήμαρχος

# Πετύχαμε το βασικό στόχο που ήταν η βελτίωση της καθημερινότητας των συμπολιτών μας

*συνέχεια από την 1η σελίδα*

Κύριε Ραυτόπουλε οφείλω να σας ευχαριστήσω που για μια ακόμα φορά μου δίνεται την ευκαιρία μέσα από τις φιλόξενες στήλες της εφημερίδας σας να επικοινωνήσω με τους συνδημότες μας, κάνοντας μία σύντομη αναδρομή στο έργο μας όλα αυτά τα χρόνια.

Η διοίκηση μας, η διοίκηση Θώδα ολοκληρώνει την τετραετία στο τιμόνι του Δήμου και νομίζω ότι η πλειοψηφία των συνδημοτών μας κρίνει θετικά την πορεία της.

Παρά τις τεράστιες δυσκολίες που συναντήσαμε λόγω της οικονομικής κρίσης αρχικά, της πανδημίας που ενέσκηψε από την αρχή της θητείας μας, αλλά και λόγω της ενεργειακής κρίσης στην συνέχεια, κατορθώσαμε να εφαρμόσουμε το μεγαλύτερο μέρος του προγράμματος μας, που προεκλογικά είχαμε εξαγγείλει. Θεμελιώσαμε ένα κλίμα αισιοδοξίας και εμπιστοσύνης στην κοινωνία μας, σταθήκαμε δίπλα στο πολίτη όλο αυτό το διάστημα των απανωτών κρίσεων χρησιμοποιώντας όλα τα εργαλεία που έχουμε στη διάθεσή μας.

Νομίζω ότι πετύχαμε τον βασικό στόχο που εξαρχής θέσαμε, δηλαδή την βελτίωση της καθημερινότητας των συμπολιτών μας, και μέσα από μία σειρά έργων που προγραμματίσαμε και εκτελούμε, κατορθώσαμε σε μεγάλο βαθμό να αλλάξουμε την φυσιογνωμία της πόλης μας.

Επιδιώξαμε και πετύχαμε τη ριζική αλλαγή του Δήμου μας σε ένα Δήμο Πράσινο – Ψηφιακό, παραγωγικό και καινοτόμο. Προγραμματίσαμε και υλοποιήσαμε έργα που άλλαξαν σημαντικά την ζωή μας. Μέσα από Ευρωπαϊκά προγράμματα αλλά και προγράμματα χρηματοδότησης έργων από την περιφέρεια, το πρόγραμμα «Φιλόδημος», «Αντώνης Τρίτσης» και του Πράσινου Ταμείου, χρηματοδοτήθηκαν έργα μετά από ώριμες μελέτες, ύψους περίπου 25.000.000 ευρώ πράγμα που δεν έχει ξαναγίνει στα χρονικά του Δήμου μας.

Χρηματοδοτήθηκαν έργα όπως ανακατασκευή παιδικών χαρών, εγκατάσταση αστικού εξοπλισμού σε κοινόχρηστους χώρους, πράσινες διαδρομές στην πόλη μας, αναβάθμιση στάσεων των λεωφορείων, κατασκευή ραμπών για ΑΜΕΑ, ανακατασκευή προαύλιον χώρων των σχολείων και μέτρα πυροπροστασίας σε αυτά.

Ανακατασκευάστηκαν πλήρως και οι δώδεκα (12) παιδικές χαρές, εξοπλισμένες με σύγχρονα και πιστοποιημένα όργανα, με αποτέλεσμα την ασφαλή δραστηριότητα και ψυχαγωγία των παιδιών μας. Ιδιαιτέρως τονίζω, ολοκληρώθηκε ο διαγωνισμός για την κατασκευή με πόρους του Δήμου, μετά από έντεκα (11) χρόνια και με επιμονή της Διοίκησης μας, η Παιδική χαρά της Ούλωφ Πάλμε.

Μέχρι τον Αύγουστο ολοκληρώνονται τα



πάρκα γειτονιάς (pocket parks) έργο που δίνει σημαντική ανάσα και ομορφαίνει τις γειτονιές. Ένα έργο ύψους 1.588,15 ευρώ χρηματοδοτούμενο από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Έτσι ολοκληρώνεται η αναμόρφωση στα πάρκα Ελ. Βενιζέλου και Πλεύρωνος, Αλ. Παναγούλη, Ιασ. Μαράτου και Ελ. Βενιζέλου, Ηρών Πολυτεχνείου στα σχολικά συγκροτήματα, πλατεία Σκαρλάτου, Χρυσίππου, Θεσσαλίας, Ούλωφ Πάλμε και Δαμασίππου, Δάφνης και Διστόμου. Ολοκληρώθηκε επίσης η αναμόρφωση της πλατείας Σωτηρίου Ζωγράφου. Όσον αφορά την ανάπλαση του κτήματος Ζωγράφου, είμαστε στην ευχάριστη θέση να πούμε ότι ολοκληρώνετε η αρχιτεκτονική μελέτη για την ανάπλαση και ενοποίηση των χώρων πάρκου 26 στρεμμάτων και έτσι οι δημότες και οι κάτοικοι της πόλης μας θα απολαμβάνουν ένα μοναδικό πνεύμονα πρασίνου στο κέντρο της πόλης.

Ένα μεγάλο έργο, είναι επίσης η αναβάθμιση της πλατείας «Άνοιξη» και των τριών παρακείμενων οδών Ξηρογιάννη – Μπισκίνη – Αμφιτρίτης που είναι προγραμματική μας δέσμευση και υλοποιείται.

Περιλαμβάνει την ανάπλαση της πλατείας καθώς και των πεζοδρομίων των τριών οδών που περιβάλουν την πλατεία. Η χρηματοδότηση εξολοκλήρου από το ταμείο Ανάκαμψης, ύψους 2.350.000 ευρω. Προβλέπεται επιπλέον εγκατάσταση αστικού εξοπλισμού – παγκάκια – όργανα γυμναστικής, κρήνη, ιστοί πληροφορικής κλπ.

Αλλάξαμε εξ' ολοκλήρου το φωτισμό της πόλης με 3.700 νέους λαμπτήρες LED φωτίζοντας την πόλη και εμπεδώνοντας αίσθημα ασφάλειας στους Δημότες μας και παράλληλα εξοικονομώντας οικονομικούς πόρους.

Στην υπηρεσία Καθαριότητας ανανεώσαμε ολόκληρο τον στόλο των απορριμματοφόρων και έγινε προμήθεια οχημάτων 4Χ4 για αντιμετώπιση των ακραίων καιρικών φαινομένων.

Έγινε προμήθεια και τοποθέτηση εννέα διπλών συστημάτων υπογείων κάδων σε πολλά σημεία, με στόχο την σταδιακή τους τοποθέτηση σε ολόκληρο τον Δήμο μας.

Από το Νομικό Πρόσωπο Αθλητισμού – Πολιτισμού, ανακατασκευάστηκε το δάπεδο του στίβου στο στάδιο «Γρηγόρης Λαμπράκης» καθώς και ο τάπητας του γηπέδου ποδοσφαίρου 11Χ11 στο Γουδί.

Σταθήκαμε όλα αυτά τα χρόνια δίπλα στους πολιτιστικούς και αθλητικούς Συλλόγους μας, βοηθώντας τους οικονομικά και παρέχοντάς τους τις αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου, προκειμένου να πετύχουν τους στόχους τους οποίους επιδιώκουν.

Στα σχολεία μας, σε συνεργασία με τους δασκάλους και τους Συλλόγους Γονέων προχωρήσαμε στην ανακατασκευή των αύλιων χώρων όλων των σχολικών συγκροτημάτων και ολοκληρώσαμε την πυρασφάλεια καθώς και την δημιουργία ραμπών για πρόσβαση των ΑΜΕΑ.

Να σημειωθεί ότι κάθε χρόνο παρέχουμε στις σχολικές επιτροπές, προαιρετική επιχορήγηση 100.000 ευρώ πέραν της κρατικής επιχορήγησης, προκειμένου να αντιμετωπισθούν ευκολότερα οι λειτουργικές δαπάνες των Σχολείων. Να σημειώσουμε επίσης, ότι από την πρώτη χρονιά της θητείας μας, κατορθώσαμε να εφαρμόσουμε την υποχρεωτική δίχρονη προσχολική αγωγή και να απορροφηθούν σχεδόν όλα τα παιδάκια μας στους παιδικούς σταθμούς.

Η Κοινωνική μας υπηρεσία στάθηκε στο ύψος των περιστάσεων, κυρίως την περίοδο της πανδημίας, αλλά και στην συνέχεια μέχρι και σήμερα, μέσα από κοινωνικά προγράμματα στάθηκε ουσιαστικά δίπλα στον πολίτη.

Έτσι δημιουργήσαμε ένα αποτελεσματικό δίκτυο προστασίας και αλληλεγγύης για τους συνανθρώπους μας που έχουν ανάγκη στήριξης.

Θα μπορούσα να συνεχίσω την αναφορά μου σε έργα που προγραμματίστηκαν, εκτελέστηκαν και σε πολλά που βρίσκονται σε εξέλιξη, αλλά κλείνω εδώ τονίζοντας ότι για πρώτη φορά στα χρονικά του Δήμου μας, παρατηρείται τέτοιος «οργασμός» έργων που έχουν μπει σε τροχιά εκτέλεσης κατόπιν ώριμων μελετών.

***Τα οικονομικά το τελευταίο διάστημα ήταν όχι και τόσο ανθηρά. Παρ' όλα αυτά καλύφθηκαν οι υποχρεώσεις του Δήμου.***

***Τι γίνεται από δω και πέρα;***

Όσον αφορά τα οικονομικά μας, έχω να πω τα εξής : Όπως καλά γνωρίζουμε όλοι την περίοδο της πανδημίας που ενέσκηψε από την αρχή της θητείας μας, υστερήσαμε σε έσοδα, με εισπραξημότητα πολύ χαμηλή, λόγω απαλλαγής ή αναστολής πληρωμών στα ανταποδοτικά τέλη, τέλη κοινόχρηστων χώρων, απαλλαγή ενοικίων κλπ.

Εμείς ως διοίκηση επιλέξαμε να ακολουθήσουμε πολιτική εξορθολογισμού των δαπανών, εφαρμόζοντας συνετή οικονομική πολιτική και κατορθώσαμε έτσι να εξοικονομήσουμε πόρους για κάλυψη των ανελαστικών δαπανών και δαπανών που στοχεύουν στην βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών στους δημότες μας.

Να σημειώσουμε εδώ ότι συναισθανόμενοι την δύσκολη οικονομική συγκυρία, που ταλανίζει τους δημότες μας, λόγω των αλλεπάλληλων κρίσεων, δεν προχωρήσαμε σε αυξήσεις των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

Παράλληλα ισχύει η απαλλαγή από τα τέλη διάφορων κατηγοριών συμπολιτών μας, όπως αναπήρων πολύτεκνων, μακροχρόνια ανέργων, μονογονεϊκών οικογενειών κλπ.

Με την συνετή οικονομική πολιτική, όπως είπα παραπάνω, αυξήσαμε τα ίδια έσοδα μας, καθώς και τα έσοδα από το κοιμητήριο.

Σε αυτό συνέβαλαν επίσης η εκκαθάριση των τετραγωνικών μέτρων των οικιών και καταστημάτων, καθώς και η εντατικοποίηση των προσπαθειών των οικονομικών υπηρεσιών, που έχει ως αποτέλεσμα την ολοκλήρωση των χρηματικών καταλόγων που περιλαμβάνουν οφειλέτες τόσο του κοιμητηρίου όσο και του τμήματος Εσόδων (ΤΑΠ, δημοτικά τέλη, κοινόχρηστοι χώροι, τέλος 0,5 των καταστημάτων, διόρθωση τετραγωνικών μέτρων κλπ)

Πέραν αυτού να πω ότι προσδοκούμε ευλόγως και είναι απαίτηση όλων των Δήμων της χώρας, την αύξηση των κεντρικών πόρων από την πολιτεία, που θα δώσει βαθιά ανάσα στα οικονομικά μας.

***Σαν ένα από τα πολύπειρα στελέχη της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στου Ζωγράφου τι προτάσσετε μετεκλογικά για το Δήμο μας ανεξάρτητα εάν είστε Διοίκηση η όχι.***

Κύριε Ραυτόπουλε στις 8 Οκτωβρίου έχουμε τις Δημοτικές εκλογές, όπου οι δημότες μας θα κληθούν να επιλέξουν την Διοίκηση που θεωρούν ότι είναι ικανότερη να ανταποκριθεί στις προσδοκίες τους.

Εμείς θεωρούμε ότι η διοίκηση Θώδα, με βάση την αξιοπιστία και τη σταθερή προσήλωση στην εξυπηρέτηση του κοινού συμφέροντος, την πληθώρα έργων που προγραμμάτισε, πραγματοποίησε και έδωσαν πνοή στην πόλη μας, θα είναι η κύρια προτίμηση των δημοτών μας.

Όπως και να έχει η επόμενη διοίκηση θα πρέπει να συνεχίσει την πολιτική της προόδου και της ανάπτυξης που χαράξαμε ως διοίκηση του Δημάρχου Βασίλη Θώδα, που μέσα από έργα πνοής θα ανεβάσουμε ακόμη περισσότερο την ποιότητα της ζωής των κατοίκων της πόλης μας.

Στο επίκεντρο της πολιτικής μας ήταν και παραμένει ο άνθρωπος , και για τους συνανθρώπους μας δίνουμε τον αγώνα και εστιάζουμε τις προσπάθειες μας.

# Παλαιοί Πρόσκοποι Αποκαλυπτήρια μνημείου

Σε μια συγκινητική τελετή που διοργάνωσε η Ένωση Ελλήνων Προσκόπων Ζωγράφου ο Δήμαρχος Ζωγράφου **Βασίλης Θώδας** έκανε τα αποκαλυπτήρια του μνημείου που στήθηκε στην Πλατεία που μετονομάστηκε στη μνήμη των σφαγιασθέντων Προσκόπων Αϊδινίου, Σωκίων και Κάτω Παναγιάς Μικράς Ασίας.



Η εκδήλωση ξεκίνησε με την έπαρση της σημαίας, τον ύμνο των Προσκόπων και με τον Αγιασμό και Επιμνημόσυνη Δέηση από τον Πρωτοπρεσβύτερος **Χαράλαμπος Πανόπουλος** Προϊστάμενο του Ιερού Ναού Αγίου Θεράποντος Ζωγράφου.



Στο χαιρετισμό του ο Πρόεδρος της Ένωσης Ελλήνων Προσκόπων **Χαράλαμπος Λεοντής** ευχαρίστησε τον Δήμαρχο Ζωγράφου για τη σημαντική συμβολή του στην υλοποίηση της τελετής ονοματοδοσίας, όπως και τους Αντιδημάρχους Τεχνικών Υπηρεσιών και Επικοινωνίας **Δήμο Μπουλούκο** και Εμπορικής Ανάπτυξης, Καταστημάτων και Δημοτολογίου **Βαγγέλη Τζανή.**

Ο Δήμαρχος Ζωγράφου **Βασίλης Θώδας** στον χαιρετισμό του επεσήμανε ότι *«ο Δήμος Ζωγράφου ξέρει να τιμά τους Έλληνες αγωνιστές και γι' αυτόν τον λόγο σε συνεργασία με την Ένωση προχώρησε σε αυτή τη δωρεά»* τονίζοντας ότι *«είμαστε εδώ για να στηρίζουμε κάθε προσφορά της Ένωσης Προσκόπων».*



Ακολούθησαν τα αποκαλυπτήρια του μνημείου με κατάθεση στεφάνων και ενός λεπτού σιγή στη μνήμη των σφαγιασθέντων προσκόπων.

Η εκδήλωση έκλεισε με προσκοπικά τραγούδια από τη χορωδία του Συνδέσμου Παλαιών Ζωγραφιωτών.

# Αποτελέσματα Εθνικών Εκλογών
## στο Νότιο Τομέα

Εγγεγραμμένοι 609.272 Ψήφισαν 354.521 Έγκυρα 350.837 Άκυρα 1.794 Λευκά 1.890

| ΚΟΜΜΑΤΑ | Ποσοστό | Ψήφοι | Έδρες |
|---|---|---|---|
| ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ | 42,32% | 148.477 | 9 |
| ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ | 18,66% | 65.473 | 3 |
| Κ.Κ.Ε. | 10,17% | 35.670 | 2 |
| ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ | 7,91% | 27.743 | 1 |
| ΣΠΑΡΤΙΑΤΕΣ | 3,74% | 13.134 | 1 |
| ΠΛΕΥΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ | 3,68% | 12.900 | 1 |
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΥΣΗ | 3,35% | 11.751 | 1 |
| ΝΙΚΗ | 2,72% | 9.535 | 1 |

## Αποτελέσματα Εθνικών Εκλογών στο Δήμο Ζωγράφου

Εγγεγραμμένοι 47.421 Άκυρα 134 Ψήφισαν 28.151 Λευκά 164 Έγκυρα 27.853

| ΚΟΜΜΑΤΑ | Ποσοστό | Ψήφοι |
|---|---|---|
| ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ | 39,62% | 11.036 |
| ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ | 21,44% | 5.972 |
| Κ.Κ.Ε. | 10,84% | 3.019 |
| ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ | 8,56% | 2.385 |
| ΣΠΑΡΤΙΑΤΕΣ | 3,34% | 931 |
| ΠΛΕΥΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ | 3,17% | 882 |
| ΝΙΚΗ | 2,89% | 804 |
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΥΣΗ | 2,70% | 752 |




## Ποιοί ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ Εκλέγονται

**ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
Δένδιας Νίκος
Θεοδωρικάκος Παναγιώτης (Τάκης)

**ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ**
Παππάς Νίκος
Χρηστίδου Ραλλία

**Κ.Κ.Ε.**
Διγενή Ασημίνα (Σεμίνα)
Κατσιώτης Χρήστος

**ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ**
Παύλος Χρηστίδης
(αν δεν κρατήσει την έδρα του ο Νίκος Ανδρουλάκης)

**ΣΠΑΡΤΙΑΤΕΣ**
Στίγκας Βασίλειος

**ΠΛΕΥΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ**
Μπιμπίλας Ιωάννης (Γιάννης)

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΥΣΗ**
Τζούμας Σωτήριος
(αν δεν κρατήσει την έδρα του ο Κυριάκος Βελόπουλος)

**ΝΙΚΗ**
Βρεττός Νικόλαος ή Τόγκας Ηλίας

# 146 χρόνια
## Ελληνικός Ερυθρός Σταυρός

Στο δημοτικό Πολυχώρο «ΑΛΕΚΑ» τα 146 χρόνια από την ίδρυσή του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού γιόρτασε το Περιφερειακό Τμήμα Ζωγράφου, με την παρουσία της πάντα δραστήριας και δημιουργικής Προέδρου **Μαργαρίτας Δαφνή.**

Ο Αντιπρόεδρος του Παραρτήματος **Χαράλαμπος Κουκούτσης** αναφέρθηκε μεταξύ των άλλων και σε περιστατικά στα οποία παρασχέθηκαν πρώτες βοήθειες σε όσους τις χρειάστηκαν, από τους Νοσηλευτές και εθελοντές του Ελληνικού Σταυρού.




Ο Δήμαρχος **Βασίλης Θώδας** ευχαρίστησε την Πρόεδρο γιατί όπως είπε *«πάντα φροντίζει ώστε σε όλες τις πολιτιστικές και αθλητικές εκδηλώσεις του Δήμου να στέλνονται εθελοντές Σαμαρείτες και νοσηλευτές»* ενώ παράλληλα εξήρε την προσφορά και τη βοήθεια που προσφέρει ο Ερυθρός Σταυρός σε όλες τις έκτακτες περιπτώσεις, όπως και για το γεγονός ότι πάντα βρίσκεται δίπλα στις ευπαθείς ομάδες.

Την εκδήλωση παρουσίασε το Μέλος του ΝΠΔΔ Πολιτισμού και Αθλητισμού του Δήμου **Ανδρέας Τσιμπούκης.**







ΣΥΜΜΑΧΙΑ Δημιουργίας
Η Πόλη έχει Δήμαρχο!
Βασίλης Θώδας

Χαράλαμπος Κουκούτσης
πρ. Διευθυντής Α/θμιας Εκπαίδευσης
Μέλος Δ.Σ. Νοσ. Παίδων «Αγία Σοφία»
Υποψήφιος Δημοτικός Σύμβουλος

6932207742

**Με τη λήξη της τρέχουσας σχολικής χρονιάς εύχομαι:**

Σε όλους τους μαθητές της Α/βάθμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης των Σχολείων του Δήμου Ζωγράφου, στο Διδακτικό Προσωπικό, στους Γονείς και Κηδεμόνες

Καλές διακοπές





**Άγης Παπακωνσταντίνου** - Πρόεδρος της ΜΑΞΙΑΔΗΖ

# «Τα τοπικά δημοτικά προβλήματα δεν έχουν χρώμα»

*συνέχεια από την 1η σελίδα*

Στα μέσα Σεπτεμβρίου 2022 ξεκίνησε ουσιαστικά η διαδικασία εκμίσθωσης του ακινήτου ΡΥΘΜΟΣ, με την απόφαση διοικητικού συμβουλίου για κατ' αρχήν κατάρτιση όρων φανερής και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Υπήρξαν ενδιάμεσα στάδια επαναληπτικών διαδικασιών κύριε Ραυτόπουλε είτε γιατί δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος, είτε γιατί μία εταιρεία που εμφανίσθηκε δεν πληρούσε όρους της διακήρυξης, για να φτάσουμε τέλη Απριλίου του 2023, όπου η εταιρεία «Δ Ν & ΣΙΑ ΕΕ» ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ανακηρύχθηκε οριστικός ανάδοχος, έναντι του ποσού των 3.000 ευρώ μηνιαίως, σταθερό για τα δύο πρώτα χρόνια, το ποσό των 3.300 ευρώ μηνιαίως από το τρίτο έως το δέκατο μισθωτικό έτος και από το ενδέκατο έτος έως τη λήξη της μισθώσεως αναπροσαρμοζόμενο σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα δείκτη τιμών καταναλωτή, με δυνατότητα παράτασης της μίσθωσης αυτοδικαίως κατά έξι έτη από το μισθωτή.

Κατά την υπογραφή δε του συμβολαίου, ο μισθωτής προκαταβάλλει είκοσι έξι μηνιαία μισθώματα.

Η δυσκολία της εκμίσθωσης – πέραν των γνωστών θεμάτων που άπτονται της γενικής οικονομικής κατάστασης που υπάρχει στη χώρα – είναι και τ' ότι, ΛΟΓΩ ΠΡΟΚΛΗΤΙΚΗΣ ΑΔΙΑΦΟΡΙΑΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΝ, έπρεπε να συμπεριλάβουμε στους όρους της διακήρυξης ότι ο ενοικιαστής υποχρεούται να εφαρμόσει με ΔΙΚΑ ΤΟΥ ΕΞΟΔΑ, επιμέλεια και ευθύνη, τη Στατική Μελέτη του κτιρίου, ενδεικτικού προϋπολογισμού 135.000 ευρώ χωρίς ΦΠΑ, όπως επίσης και ότι είναι υποχρεωμένος να επενδύσει ποσό τουλάχιστον 250.000 ευρώ για κτιριακές βελτιώσεις και βελτιώσεις υποδομών του ακινήτου. Αθροιστικά δηλ. μιλάμε για ποσό κοντά στα 400.000 ευρώ, το οποίο είναι επ' ωφελεία του ακινήτου και της εταιρείας μας.

Εμείς, μετά από επίπονη διαδικασία – και έχοντας την αντιπολίτευση αντίθετη – καταφέραμε και εκμισθώσαμε το ακίνητο του ΡΥΘΜΟΥ σε μία εκ των μεγαλυτέρων εταιρειών που δραστηριοποιείται εν γένει στο χώρο, τα σχέδια της οποίας είναι να αναδείξει το ακίνητο ως χώρο-αναφορά, όχι μόνο για τους κατοίκους του δήμου Ζωγράφου, αλλά και του συνόλου του λεκανοπεδίου.

***΄Εχουν ακουστεί διάφορα περί επικινδυνότητας του κτιρίου ΡΥΘΜΟΣ. Αναφερθήκατε σε Στατική Μελέτη του κτιρίου και αδιαφορία προηγουμένων διοικήσεων. Λόγω της μεγάλης σοβαρότητας αυτών, μπορείτε να γίνετε πιο συγκεκριμένος;***

Τον Απρίλιο του 2013 αποχώρησε ο μέχρι τότε μισθωτής του ΡΥΘΜΟΥ κ. Ν.Β.

Τον Απρίλιο 2020 υπεγράφη συμφωνητικό με ιδιώτη μηχανικό για σύνταξη μελέτης στατικής επάρκειας, ηλεκτρομηχανολογικού ελέγχου και ελέγχου αποτύπωσης ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του κτιρίου ΡΥΘΜΟΣ.

Όμως από έλεγχο που διενεργήθηκε ένα μήνα πριν από τότε, διαπιστώθηκε ότι το κτίριο ΡΥΘΜΟΣ κτίστηκε άνευ οικοδομικής αδείας και ήταν ΟΛΙΚΩΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟ (κατηγορία 5).

**Στον έλεγχο στατικής επάρκειας εκπονήθηκε μελέτη στατικής αποτίμησης της φέρουσας ικανότητας του ρυθμιζόμενου κτιρίου, από την οποία προέκυψε ότι το κτίριο ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ (ΣΤΑΤΙΚΩΣ ΑΝΕΠΑΡΚΕΣ).**

**Επίσης, διενεργήθηκε από αρμόδιο μηχανικό, έλεγχος όλων των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, του πίνακα γειώσεων και συντάχθηκε τεχνική έκθεση, τα ευρήματα της οποίας καθιστούσαν ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΗ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ του κτιρίου ΡΥΘΜΟΣ.**

Αντιλαμβάνεστε λοιπόν ότι εμείς, ως διοίκηση της ΜΑΞΙΑΔΗΖ - και μετά τα αδιαμφισβήτητα επιστημονικά ευρήματα που μας είχαν παραδοθεί - δεν ήταν δυνατόν να επιτρέψουμε τη διαιώνιση της απαράδεκτης αυτής επικίνδυνης κατάστασης.

Άμεσα λοιπόν προχωρήσαμε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες που οφείλαμε να κάνουμε και τον Δεκέμβριο του 2021 ολοκληρώσαμε την πολεοδομική ρύθμιση και την υπαγωγή του κτιρίου ΡΥΘΜΟΣ στο νόμο 4495/2017 «΄Ελεγχος και Προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις».

**Αναγκάζομαι να σας περιγράψω εν συντομία τα ανωτέρω, για να καταδειχθεί πέραν πάσης αμφιβολίας κι αμφισβήτησης η παντελής και προκλητική αδιαφορία προηγουμένων διοικήσεων της ΜΑΞΙΑΔΗΖ, οι οποίες αν και γνώριζαν ότι υπήρχε από το 2011 το νομοθετικό πλαίσιο υπαγωγής και τακτοποίησης των αυθαιρεσιών του ακινήτου, ΔΕΝ ΕΚΑΝΑΝ ΑΠΟΛΥΤΩΣ ΤΙΠΟΤΑ.**

Γιατί αν έκαναν στοιχειωδώς το καθήκον τους – κάτι που αυτονόητα κάναμε εμείς – θα διαπίστωναν τους μεγάλους κινδύνους, τόσο ως προς τη στατική ανεπάρκεια του κτιρίου, όσο και ως προς το επικίνδυνο επί των ηλεκτρολογικομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Το μόνο που τους ενδιέφερε ήταν να δίνουν το σύνολο του στεγασμένου χώρου του ΡΥΘΜΟΥ σε συλλόγους, σωματεία κλπ, προφανώς προσδοκώντας ψήφους ως αντιπαροχή.

Το ότι με την εγκληματική αμέλειά τους έθεταν την ασφάλεια εκατοντάδων συμπολιτών μας – και μη – σε κίνδυνο, είναι κάτι που οφείλουν να το απαντήσουν.

Την ίδια ώρα, η διοίκηση της κ. Καφατσάκη, μας «κληρονόμησε» φέσι 11.500 ευρώ περίπου, από απλήρωτους λογαριασμούς ΔΕΗ, το οποίο αυτονόητα εξοφλήθη από εμάς. Λογική πιστωτικής κάρτας, αγοράζουμε σήμερα, πληρώνουν άλλοι στο μέλλον.

Και τώρα, διαπιστώνω το απύθμενο θράσος κάποιων εξ αυτών, να θέτουν πάλι υποψηφιότητα στο ψηφοδέλτιο της κ. Καφατσάκη, προφανώς ελπίζοντας να επανέλθουν στη διοίκηση του δήμου και της ΜΑΞΙΑΔΗΖ, για να συνεχίσουν το θεάρεστο και συγκλονιστικό έργο τους!!!

Υπάρχει όμως κι ένα επιπλέον θέμα που σχετίζεται με την εκμίσθωση του ΡΥΘΜΟΥ, το οποίο μπορεί να δρομολογήσει κι επιπλέον εξελίξεις.

Η μη ενοικίαση του ακινήτου από το 2013 μέχρι να ολοκληρωθεί επί ημερών μας η υπαγωγή του στο Ν. 4495/2017 κι η μετέπειτα εκμίσθωσή του, προκάλεσε πολύ μεγάλη ζημιά στη ΜΑΞΙΑΔΗΖ, η οποία – να υπενθυμίσω – είναι μία Ανώνυμη Εταιρεία εμπορικού σκοπού. Αυτό σημαίνει ότι δεν επιτρέπεται στα μέλη της διοίκησής της – σε γενικές γραμμές πάντα – με τις ενέργειές τους να προκαλέσουν βλάβη ή ζημία σε αυτήν.



Ο προηγούμενος ενοικιαστής κ. Ν.Β. αποχώρησε τον Απρίλιο του 2013 και μέχρι τις αρχές του 2020, πέρασαν σχεδόν 7 χρόνια. Χωρίς την ύπαρξη της πανδημίας τότε, όπου τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος ήταν κλειστά, οι προηγούμενες διοικήσεις, μέσον όρο προκάλεσαν απώλεια εσόδων πάνω από 200.000 ευρώ για την εταιρεία.

**Ερωτώνται λοιπόν όλοι οι προηγούμενοι Πρόεδροι, Αντιπρόεδροι και Δ/ντες Σύμβουλοι της ΜΑΞΙΑΔΗΖ από το 2013, που αποχώρησε ο κ. Ν.Β. μέχρι τότε που αναλάβαμε εμείς:**

**Γιατί δεν προχωρήσατε στην πολεοδομική τακτοποίηση του ΡΥΘΜΟΥ και την υπαγωγή του στους κατ' έτος νόμους που είχατε στη διάθεσή σας, με αποτέλεσμα να παραχωρείτε το χώρο σε εκατοντάδες συμπολίτες μας, με κίνδυνο της σωματικής τους ακεραιότητας;**

**Γιατί δεν προχωρήσατε στην εκμίσθωση του ακινήτου και εξ αυτού προκαλέσατε απώλεια εκατοντάδων χιλιάδων ευρώ σε μία Ανώνυμη Εταιρεία;**

**Τι θα απαντήσετε στους ψηφοφόρους του δήμου Ζωγράφου, τι θα απαντήσετε σε μελλοντικό έλεγχο από οποιαδήποτε υπερκείμενη αρχή της πολιτείας;**

***Πως εξελίσσονται οι διαβουλεύσεις με την εταιρεία «Αττικό Μετρό ΑΕ» σχετικά με το ακίνητα της πλατείας Αλεξανδρή;***

Εμείς, προφανώς αναμένουμε την έλευση του Μετρό στην πόλη μας. Δεν χρειάζονται να αναπτυχθούν επιχειρήματα υπέρ του αυτονοήτου, όμως πρέπει να ξεκαθαρίσουμε κάποια πολύ σοβαρά πράγματα, γιατί δεν πρέπει να ξεχνάμε ότι διαχειριζόμαστε δημόσιο χρήμα και περιουσία.

Είναι πλέον από γνωστό και πέραν πάσης αμφισβήτησης ότι η διοίκηση της κ. Καφατσάκη δεν διεκδίκησε απολύτως τίποτα ως αντισταθμιστικό έργο έναντι της κατασκευής των τριών σταθμών του Μετρό στην πόλη μας, αποκορύφωμα δε ήταν – όπως απεδείχθη μεταγενέστερα – η άνευ λόγου και σημασίας συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου στις 22 Μαΐου 2017, όπου μετά από ασυγχώρητη αδράνεια της διοίκησης Καφατσάκη, είχε ήδη παρέλθει το χρονικό διάστημα κατάθεσης ενστάσεων από το δήμο Ζωγράφου. Οπότε συζητάγαμε άνευ λόγου και ουσίας.

Σε συνέχεια των διμερών συναντήσεων του δημάρχου Ζωγράφου κ. Βασίλη Θώδα με τη διοίκηση της Αττικό Μετρό Α.Ε. σχετικά με την έναρξη των εργασιών κατασκευής των σταθμών της γραμμής 4, μεταξύ άλλων και αυτού επί της πλατείας Αλεξανδρή πρώην Γαρδένιας και κυρίως μετά από επίσημη ενημέρωση από την Αττικό Μετρό σε ειδική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου το 2022 όπου παρουσιάστηκε η τελική μελέτη κατασκευής των σταθμών, διαπιστώσαμε μετά λύπης ότι προκύπτει σημαντική απώλεια δομημένων τετραγωνικών μέτρων στα καταστήματα κάτωθεν της πλατείας ιδιοκτησίας Δήμου Ζωγράφου, τα οποία διαχειρίζεται η ΜΑΞΙΑΔΗΖ ΑΕ ΟΤΑ.

Συγκεκριμένα, ο Δήμος Ζωγράφου παραχώρησε στη Μονομετοχική Αξιοποίησης Ακινήτων Δήμου Ζωγράφου ΑΕ ΟΤΑ της οποίας είναι μοναδικός μέτοχος εκ της καταστατικής της πράξης, την εκμετάλλευση ακινήτων για 50 έτη μεταξύ άλλων και κτηρίου 700 τμ περίπου στην πλατεία Αλεξανδρή, πρώην Γαρδένιας, οδός Γ. Ζωγράφου 1, το οποίο απαρτίζεται από 4 εμπορικά καταστήματα με αξία αποτίμησης της παραχώρησης στα 2.160.000,00 ευρώ, όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ με αρ. φύλλου 300/10.2.2009 .

Περαιτέρω, μετά την επίσημη ενημέρωση της Αττικό Μετρό Α.Ε. προέκυψε από την οριστική μελέτη βάσει της οποίας και υφίσταται πλέον οριστικός ανάδοχος του έργου ***και η οποία έγινε τελεσιδίκως αποδεκτή το 2017 από την τότε διοίκηση του Δήμου Ζωγράφου***, απώλεια 513 δομημένων τετραγωνικών καταστημάτων αφού από τα 700 τ.μ. που υφίστανται και θα κατεδαφιστούν, θα παραδοθούν μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής του σταθμού 187 τ.μ. μόνο .

Κατόπιν αυτών ζήτησα από τον κ. Τάσο Τανταρούδα, Διευθύνοντα Σύμβουλο της ΜΑΞΙΑΔΗΖ ΑΕ να προβεί σε μελέτη εκτίμησης κινδύνου, τα αποτελέσματα της οποίας είναι – δυστυχώς – τα κάτωθι:

Η απομείωση της αξίας του ενεργητικού της δημοτικής επιχείρησης για τα υπολειπόμενα 37 έτη (2022-2059), ανέρχεται στα 1.170.000 ευρώ περίπου.

Επιπρόσθετα σύμφωνα την αρχική αποτίμηση της αξίας του ακινήτου η οποία προσδιορίστηκε στα 2.700.000,00 ευρώ δηλαδή 3.850,00 ευρώ/τ.μ. περίπου, αξία η οποία ανταποκρίνεται πλήρως σύμφωνα με έλεγχο επαλήθευσης που έλαβε χώρα στις τρέχουσες αγοραίες τιμές ακινήτων στο κέντρο της περιοχής του Ζωγράφου, η απώλεια των 513 τ.μ. προσδιορίζει **ζημία περιουσίας για το Δήμο Ζωγράφου 2.000.000,00 ευρώ περίπου**.

Πέραν της ζημίας που προσδιορίζεται σε απώλεια περιουσίας, προκύπτει δυσθεώρητη απώλεια μελλοντικών εσόδων για τη ΜΑΞΙΑΔΗΖ ΑΕ ΟΤΑ για τα υπολειπόμενα 37 έτη που θα εκμεταλλεύεται τα καταστήματα στην πλατεία Αλεξανδρή.

Σύμφωνα με έρευνα αγοράς που πραγματοποιήθηκε σε επώνυμες και ευρέως αποδεκτές στο κοινό πλατφόρμες προβολής μισθώσεων ακινήτων μέσω γνωστών εταιριών realestate, βρέθηκε μίσθωση ακινήτου έναντι των καταστημάτων της πλατείας Αλεξανδρή, στα 20 ευρώ/τ.μ./μήνα.

Λαμβάνοντας υπόψη το μέσο όρο ανά τ.μ. μίσθωσης επαγγελματικής στέγης στο κέντρο του Ζωγράφου πέριξ της πλατείας Αλεξανδρή ο οποίος προσδιορίζεται στα 15 ευρώ/τ.μ./μήνα, η απώλεια των 513 τ.μ. εμπορικών καταστημάτων δημιουργεί απώλεια εσόδων **για τη ΜΑΞΙΑΔΗΖ** 7.700 ευρώ/μήνα, δηλαδή 92.340 ευρώ/έτος και επί συνόλω για τα υπολειπόμενα 37 έτη **απώλεια εσόδων 3.400.000 ευρώ**.

Αναλόγως **η απώλεια εσόδων** μετά το πέρας των 37 ετών οπότε και η εκμετάλλευση των ακινήτων επιστρέφει στο Δήμο Ζωγράφου και υπολογίζοντας επιπρόσθετη ωφέλιμη διάρκεια εκμετάλλευσης των καταστημάτων για 50 έτη αφού αφαιρεθεί κόστος ανακαίνισης 500.000,00 ευρώ περίπου, υπολογίζεται **για το Δήμο Ζωγράφου 4.100.000 ευρώ περίπου**.

Με βάση τα ανωτέρω, οι **συνολικές απώλειες** περιουσίας και εσόδων για το Δήμο Ζωγράφου και τη ΜΑΞΙΑΔΗΖ ΑΕ ΟΤΑ, ανέρχονται συνολικά **στα 9.500.000 ευρώ**.

Η ανωτέρω εκτίμηση δημιουργεί πλέον σοβαρές ενδείξεις κινδύνου μη βιωσιμότητας για τη δημοτική επιχείρηση η οποία απασχολεί 50 άτομα προσωπικό περίπου, αφού η απώλεια ετησίως 92.000 ευρώ περίπου, παραβιάζει εμφανώς την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Μετά απ' αυτά λοιπόν εμείς, αποστείλαμε εξώδικη επιστολή στην Αττικό Μετρό ΑΕ, επιφυλασσόμενοι παντός νομίμου δικαιώματος της ΜΑΞΙΑΔΗΖ ΑΕ ΟΤΑ, μη αποκλειομένης οποιασδήποτε διεκδίκησης, λαμβάνοντας βέβαια υπόψη την ύψιστη κοινωνική – και όχι μόνο – σημασία του έργου.

***΄Ηθελα τελειώνοντας να σας ρωτήσω κύριε Παπακωνσταντίνου λόγω της μεγάλης πείρα σας στην πολιτική αλλά και στην Αυτοδιοίκηση, τα πολιτικά συνθήματα αυτής της εκλογικής περιόδου «ισχυρή διακυβέρνηση στη Χώρα», «Σταθερότητα και δουλειά» βρίσκουν έδαφος εφαρμογής και στις Αυτοδιοικητικές εκλογές, μετά μάλιστα από την εφαρμογή της απλής αναλογικής στους Δήμους;***

Αγαπητέ κ. Ραυτόπουλε, το 2019 ο δήμαρχος Ζωγράφου κ. Βασιλης Θώδας, ο Πρόεδρος του Νομικού Προσώπου Πολιτισμού και Αθλητισμού κ. Γιώργος Γιαννακόπουλος κι εγώ, μαζί με τους συνεργάτες μας δημοτικούς συμβούλους, συμπαραταχθήκαμε, γιατί βάλαμε πάνω απ' όλα το συμφέρον της πόλης και κανενός άλλου. Μετά από 3,5 χρόνια μιας πρωτοφανούς για την αυτοδιοικητική ιστορία της πόλης άψογη συνεργασία, αποφασίσαμε να δημιουργήσουμε μια νέα παράταξη, τη ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΖΩΓΡΑΦΟΥ, όπου μετά τη βέβαιη επανεκλογή του Βασίλη Θώδα τον επόμενο Οκτώβριο ως δημάρχου της πόλης και της παράταξής μας, θα ολοκληρώσουμε αυτά που δεν προλάβαμε να κάνουμε την πρώτη 4ετία.

Γιατί όπως τα τοπικά, δημοτικά προβλήματα δεν έχουν χρώμα, ακόμα περισσότερο στερούνται χρώματος οι λύσεις αυτών.

# Ευάγγελος Τζανής

## Αντιδήμαρχος Εμπορικής Ανάπτυξης – Καταστημάτων και Δημοτολογίου



***Από τον Εμπορικό Επιχειρηματικό Σύλλογο Ζωγράφου ανακοινώθηκε η πραγματοποίηση της «Λευκής Νύχτας»***

***Ως υπεύθυνος Αντιδήμαρχος πως βλέπετε να υλοποιείται ο θεσμός αυτός και τι προτείνετε για να είναι επιτυχής;***

Κατ' αρχάς συμφωνώ απόλυτα με την πραγματοποίηση της «Λευκής Νύχτας» στο Δήμο μας και θα επιδιώξω να γίνει θεσμός.

Για την επιτυχία όμως αυτής της εκδήλωσης θα πρέπει να τεθούν κάποιοι όροι και κάποιες προϋποθέσεις, όπως:

Ο Εμπορικός Σύλλογος θα πρέπει να ενημερώσει τους καταστηματάρχες του Δήμου μας για την εποχή, την ημέρα και την ώρα που προγραμματίζει να γίνει η «λευκή νύχτα» για να υπάρξει μια συμφωνία μεταξύ των συμμετεχόντων.

Θα πρέπει σε βασικούς δρόμους του Δήμου μας να δημιουργηθούν χώροι για μουσικά σχήματα με ροκ, ποπ, ντίσκο, παραδοσιακά τραγούδια για να κάνουν γιορταστική την ατμόσφαιρα, ηθοποιοί να κρατήσουν συντροφιά στα μικρά παιδιά με παιδικό θέατρο, με ξυλοπόδαρους και ξωτικά, να γίνει διεξαγωγή διαφόρων αθλητικών οργανώσεων, να τοποθετηθούν μπαλόνια και πανό στους κεντρικούς δρόμους, αλλά να γίνουν προσφορές και από τα καταστήματα προκειμένου να προσελκύσουν τους καταναλωτές για να τονωθεί η αγορά με την προσέλευση επισκεπτών και από άλλους Δήμους.

Ως καθ' ύλη αρμόδιος θα πρότεινα στον Εμπορικό Σύλλογο να προγραμματίσει τις «λευκές νύχτες» την χειμερινή περίοδο, σε συνδυασμό με τις Χριστουγεννιάτικες γιορτές.

Ας σημειωθεί ότι τόσο ο Δήμαρχος Βασίλης Θώδας όσο και εγώ προσωπικά επιδιώκουμε με κάθε πρόσφορο τρόπο την τόνωση της τοπικής αγοράς, η οποία θα έχει ως αποτέλεσμα δημιουργία νέων θέσεων εργασίας για τους δημότες μας και αύξηση του τζίρου των καταστηματαρχών.

# Αλέξανδρος Γκούμας

## Υποψήφιος Δημοτικός Σύμβουλος με την παράταξη «Συμμαχία δημιουργίας»



***Σήμερα είμαστε κοινωνοί του κλίματος ανομίας που επικρατεί γύρω μας, πως βλέπετε να αντιμετωπίζεται;***

Πράγματι κ. Ραυτόπουλε είναι μια περίοδος κατά την οποία υπάρχει μια γενικότερη «αναταραχή».

Δεν μπορώ να πω όμως, ότι βιώνουμε κλίμα ανομίας, διότι εάν ίσχυε κάτι τέτοιο, θα βλέπαμε άλλες καταστάσεις στην κοινωνία. Ιδιαίτερο ρόλο σε αυτές της περιπτώσεις παίζει ο κρατικός μηχανισμός που παρεμβαίνει και διορθώνει τυχόν τέτοια φαινόμενα.

Παρόλα αυτά, όλοι μας έχουμε βιώσει στην καθημερινότητα μας, κάποια μορφής ανομίας.

Το πρώτο χαρακτηριστικό παράδειγμα που έρχεται στο μυαλό μου είναι η στάθμευση τροχοφόρων που κλείνει τις ράμπες των ΑΜΕΑ. Αυτό δείχνει τη νοοτροπία που επικρατεί σε ορισμένους συμπολίτες μας, εκδηλώνοντας κάποια κοινωνική απαξίωση.

Είναι σημαντικό εδώ να τονίσω, ότι η σημερινή δημοτική διοίκηση, έχει προγραμματίσει τέσσερες νέες προσλήψεις δημοτικών αστυνομικών, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις, ώστε να γίνει πιο αποτελεσματική η συγκεκριμένη υπηρεσία για τους Πολίτες.

Ένα άλλο χαρακτηριστικό παράδειγμα, μιας και η περιοχή μας φιλοξενεί Πανεπιστήμια, είναι η κατάσταση που επικρατεί στις δυο Πανεπιστημιουπόλεις.

Οι τεράστιοι χώροι που καλύπτουν οι δύο Πανεπιστημιουπόλεις στο Δήμο μας, παρ' ότι θα μπορούσαν να είναι πρότυπα λειτουργίας και στολίδια σε ολόκληρη την Αττική, δυστυχώς κάτι τέτοιο απέχει από την πραγματικότητα εξαιτίας της κατάστασης που επικρατεί από διάφορα παραβατικά στοιχεία που εισέρχονται μέσα σε αυτούς τους χώρους.

Οι Πανεπιστημιουπόλεις πρέπει να γίνουν πηγή δραστηριοτήτων, προσβάσιμες σε όλους, με σύγχρονες εγκαταστάσεις.

Να δημιουργηθούν σοβαρές αθλητικές υποδομές, επαρκώς φωτιζόμενες, χώροι Πολιτισμού, συναυλίας με υπαίθρια θέατρα, περιπατητικά μονοπάτια καθώς και χώροι αναψυχής.

Όλα αυτά βέβαια προϋποθέτουν, να υπάρχει αγαστή συνεργασία με τους Δήμους, πιθανώς με αυξημένα χρηματοδοτικά εργαλεία λόγω της συγκεκριμένης ιδιαιτερότητας.

Με γνώμονα τα παραπάνω, αποφάσισα να Πολιτευτώ ως υποψήφιος Δημοτικός Σύμβουλος με τον Βασίλη Θώδα, προσφέροντας τις γνώσεις και την εμπειρία που απέκτησα από την επαγγελματική μου σταδιοδρομία ως μάχιμος Αστυνομικός, αλλά και ως συνεργάτης Βουλευτή.

# Ζωγραφιώτικο πανηγύρι

Στις 18 Ιουνίου 2023 ο **Σύλλογος Κρητών Ζωγράφου «Καζαντζάκης»** με τη στήριξη του **Δήμου Ζωγράφου** και τη συμμετοχή όλων των τοπικών συλλόγων διοργάνωσε το **Ζωγραφιώτικο Πανηγύρι** στο πάρκο Γουδί προσφέροντας για δυό μέρες πολύ χορό, τραγούδι και κέφι και όπως είπε και ο Δήμαρχος **Βασίλης Θώδας «Γνώρισε μεγάλη επιτυχία και τις δύο ημέρες διεξαγωγής του».**


1η ημέρα


1η ημέρα


1η ημέρα


2η ημέρα


2η ημέρα






# Ανακοίνωση για αιτήσεις μέσω ΕΣΠΑ σε **Παιδικούς Σταθμούς και ΚΔΑΠ** του Δήμου Ζωγράφου



Οι παιδικοί σταθμοί και τα ΚΔΑΠ του Δήμου Ζωγράφου συμμετέχουν στο πρόγραμμα της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. «Προώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για την πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και τόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης περιόδου 2023 – 2024».

Πρόκειται για το πρόγραμμα της Δράσης που υλοποιεί η Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (ΕΕΤΑΑ).

Η υποβολή αιτήσεων για τη συμμετοχή στο πρόγραμμα για τους βρεφικούς, παιδικούς, βρεφονηπιακούς σταθμούς, τα ΚΔΑΠ και τα ΚΔΑΠ ΑμεΑ, περιόδου 2023 – 2024, άρχισαν στις 20 Ιουνίου και ολοκληρώνονται στις 11 Ιουλίου 2023.

Δικαίωμα συμμετοχής στο πρόγραμμα έχουν όλοι οι γονείς ή τα πρόσωπα που έχουν τη γονική μέριμνα ή την επιμέλεια, ανάδοχοι γονείς, επίτροποι ή συμπαραστάτες, νόμιμοι εκπρόσωποι βρεφών και παιδιών προσχολικής και σχολικής ηλικίας, παιδιών, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, που επιθυμούν τη φιλοξενία των παιδιών τους, σε δομές αντίστοιχες με την ηλικία τους.

Οι αιτήσεις και τα δικαιολογητικά συμμετοχής θα μπορούν να υποβληθούν μόνο ηλεκτρονικά μέσω της ειδικής εφαρμογής στην ιστοσελίδα της ΕΕΤΑΑ ΑΕ (www.eetaa.gr-paidikoi.eetaa.gr) με βάση το τελευταίο ψηφίο του ΑΦΜ του αιτούντα.

Η Δράση είναι συγχρηματοδοτούμενη από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+ στο πλαίσιο του Εταιρικού Συμφώνου για την Περιφερειακή Ανάπτυξη (ΕΣΠΑ) για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027 και από εθνικούς πόρους (Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων -ΠΔΕ και Τακτικός Π/Υ υπουργείου Εργασίας & ΚΥ).

Όλοι οι αιτούντες, έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν ένσταση, ακόμα και στην περίπτωση που δεν έχει οριστικοποιηθεί η αίτησή τους.

Περαιτέρω πληροφορίες θα παρέχονται από την ΕΕΤΑΑ:

**Τηλ.: 213-1320600 και 210-5214600.**

# Στέλιος – Καίσαρ Ξενιτίδης

Υποψήφιος Δημοτικός Σύμβουλος «Συμμαχία Δημιουργίας»



***Γιατί επιλέξατε να ενισχύσετε το ψηφοδέλτιο της «Συμμαχία Δημιουργίας» του Δημάρχου Βασίλη Θώδα;***

Χωρίς δεύτερη σκέψη ανταποκρίθηκα στο κάλεσμα του Δημάρχου Βασίλη Θώδα.

Ήταν μια εύκολη απόφαση για εμένα να συμμετάσχω στις επερχόμενες δημοτικές εκλογές με την παράταξη «Συμμαχία Δημιουργίας» γιατί απαρτίζεται στο σύνολό της από ανθρώπους με όραμα, πείσμα, γνώση και ικανότητα, γιατί αγαπώ και σέβομαι την πόλη μου, γιατί το όραμα του Δημάρχου για μια πόλη που όλοι θα είμαστε περήφανοι να ζούμε σε αυτή, με αντιπροσωπεύει, γιατί το ήθος, ο σεβασμός στον συνάνθρωπο, η ακεραιότητα του χαρακτήρα, η αλληλεγγύη και η δημοκρατία αποτελούν βασικά στοιχεία, όχι μόνο του τρόπου που έχω αποφασίσει να πολιτευτώ αλλά και του τρόπου που πορεύομαι στη ζωή μου, γιατί άλλωστε είχα συνυπάρξει μαζί με το Δήμαρχο και σε παλαιότερη εκλογή διαδικασία.

Επίσης ένα κομμάτι της απόφασης μου είναι οι φρέσκες ιδέες της παράταξης ώστε να βοηθήσουμε όλο και περισσότερο τον αγαπημένο μας Δήμο, προσφέροντας σε αυτόν και στους συνδημότες μας λύσεις και έργα που θα τον πάνε ένα βήμα μπροστά προς την ανάπτυξη.

Η Τοπική Αυτοδιοίκηση είναι ο κοντινότερος φορέας εξουσίας προς τον πολίτη και ο πρώτος που οφείλει να λύσει τα προβλήματα των δημοτών.

Για τους λόγους αυτούς χρειάζεται να παρθούν μια σειρά από μέτρα και πρωτοβουλίες που θα προσφέρουν στον πολίτη την ικανοποίηση στο να κατοικεί και να εργάζεται στο Δήμο Ζωγράφου, **στο Δήμο μας.**

Ελπίζω τον Οκτώβριο ο κόσμος του Ζωγράφου να μας στηρίξει και όλοι μαζί να κάνουμε κάτι δημιουργικό και όμορφο, ώστε η νέα γενιά να ζει σε έναν Δήμο στολίδι όπως μας αξίζει.

# Ένας άλλος άνθρωπος



Το Ν.Π.Δ.Δ Πολιτισμού και Αθλητισμού του Δήμου Ζωγράφου, με μακρά παράδοση στο χώρο του πολιτισμού οργανώνει τα δικά του εργαστήρια, γιατί το θέατρο είναι πάνω απ' όλα συνάντηση ανθρώπων.

Στο πλαίσιο αυτό παρουσίασε στο Υπαίθριο Δημοτικό θέατρο στις 21 Ιουνίου 2023 την παράσταση «Ένας άλλος άνθρωπος» με τη συμμετοχή σπουδαστών του Θεατρικού Εργαστηρίου σε σκηνοθεσία **Κώστα Παπακωνσταντίνου**.

Τα σκηνικά κοστούμια ήταν της **Φιλάνθης Μπουγάτσου**, και την επιμέλεια μουσικής είχε η **Λόλα Γιαννοπούλου**.

Την θεατρική παράσταση προλόγισε ο Πρόεδρος του ΝΠΔΔ Πολιτισμού και Αθλητισμού **Γιώργος Γιαννακόπουλος**, ο οποίος ευχαρίστησε το κοινό για τη θερμή και θετική ανταπόκριση του.



Παρόντες, ο Δήμαρχος Ζωγράφου **Βασίλης Θώδας**, ο Αντιδήμαρχος Εθελοντισμού και ΚΑΠΗ **Γιάννης Βούρτσης** και η Δημοτική Σύμβουλος **Βάσω Στρακαντούνα.**

# Στην Ραφήνα **ομογενείς πρόσφυγες από το Σουδάν**

Στις κατασκηνώσεις του Δήμου Ζωγράφου στη Ραφήνα φιλοξενούνται 24 άτομα ομογενείς πρόσφυγες από το Σουδάν, ανάμεσα σε αυτούς γυναίκες με παιδιά τους οποίους υποδέχτηκαν η πρώην Υφυπουργός Μετανάστευσης **Σοφία Βούλτεψη**, ο Δήμαρχος Ραφήνας-Πικερμίου **Ευάγγελος Μπουρνούς**, ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ραφήνας **Ανδρέας Γκουγκουλής**, ο Δήμαρχος Ζωγράφου **Βασίλης Θώδας** και η Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πρόνοιας και Παιδικών Σταθμών **Ρένα Χαλκιαδάκη** προσφέροντας τρόφιμα και είδη πρώτης ανάγκης, με τη δέσμευση ότι θα τους βοηθήσουν και θα συμβάλουν στην ένταξή τους στην ελληνική κοινωνία, θα φροντίσουν τα μικρά παιδιά να ενταχθούν στα σχολεία της περιοχής και σταδιακά να υπάρξει μια σταθερότητα.

Ο Δήμαρχος **Βασίλης Θώδας** στο καλωσόρισμα του δήλωσε ότι *«Ο Δήμος Ζωγράφου, για άλλη μια φορά, δείχνει το πρόσωπο της αλληλεγγύης σε ανθρώπους πάσχοντες, σε πρόσφυγες πολέμου. Όπως είχε κάνει και με τους ομογενείς μας από την Ουκρανία, που άνοιξε τις πόρτες του, έτσι και τώρα θα φροντίσουμε, ώστε οι ομογενείς μας από το Σουδάν να έχουν ένα αξιοπρεπές μέρος να ζουν. Να τους εξασφαλίσουμε ανθρώπινες συνθήκες, ώσπου οι άνθρωποι αυτοί να μπορέσουν να ξανασταθούν στα πόδια τους».*



# ΜΙΚΡΟΣΚΟΠΙΟ ...και άλλα

## Πρωτοβουλίες για **Εξοικονόμηση Ενέργειας**




Στην Ημερίδα που διοργάνωσε η TÜV HELLAS (TÜV NORD), κορυφαίοι εκπρόσωποι της τοπικής αυτοδιοίκησης, στελέχη της αγοράς, ακαδημαϊκοί, αλλά και θεσμικοί παράγοντες ανέδειξαν, μέσα από τις τοποθετήσεις τους, τα μείζονα θέματα που απασχολούν την Τοπική Αυτοδιοίκηση τόσο σε κανονιστικό όσο και σε λειτουργικό επίπεδο.

Ο Δήμαρχος Ζωγράφου **Βασίλης Θώδας** συμμετείχε σε αυτή την Ειδική Ημερίδα που είχε ως θέμα την Ασφάλεια, την Ποιότητα και την Εξοικονόμηση Ενέργειας στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, αναδεικνύοντας τις δράσεις που έχει αναπτύξει ο Δήμος Ζωγράφου για τη μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος, την εξοικονόμηση ενέργειας και την αναβάθμιση του αστικού πρασίνου.

Επίσης έκανε εκτενή αναφορά στη σημασία της υπογραφής του Μνημονίου από το οποίο επιδιώκεται να υπάρξουν οικονομικά και περιβαλλοντικά οφέλη κυρίως για τους δημότες, όπως και στην αξία της ολοκληρωτικής αλλαγής του οδοφωτισμού με νέα υπερσύγχρονα φωτιστικά σώματα και λαμπτήρες τύπου Led, από τα οποία ο Δήμος είχε περιβαλλοντικό όφελος της τάξης του 70%.

## Εκλογές στον ΑΣΤΕΡΑ Ζωγράφου





Γενική Συνέλευση για τα πεπραγμένα της απερχόμενης Διοίκησης για την ανάδειξη νέου Διοικητικού Συμβουλίου του ΑΣΤΕΡΑ Ζωγράφου έγινε στις 19 Ιουνίου 2023 στον προαύλειο χώρο των 1ου και 19ου Δημοτικών Σχολείων Ζωγράφου.

Το νέο Δ.Σ. είναι το παρακάτω ως εξής:

Πρόεδρος: **Δημήτρης Αναστασίου**
Α' Αντιπρόεδρος: **Γεώργιος Κλάδος**
Β' Αντιπρόεδρος: **Σπύρος Γαζής**
Γενικός Γραμματέας: **Ανδρέας Τσιμπούκης**
Ταμίας: **Χαράλαμπος Κουκούτσης**
Υπεύθυνος Δημοσίων Σχέσεων: **Αθανάσιος Δασκαλόπουλος**
Γενικός Αρχηγός: **Δημήτρης Καγιώργης**
Έφορος ποδοσφαίρου: **Νίκος Δασκαλόπουλος**
Μέλος: **Βασίλης Καλατζής**
Υπεύθυνος Τμημάτων Υποδομής: **Δημήτρης Κωστοβασίλης.**

Το νέο Δ.Σ. ευχαρίστησε τον απερχόμενο πρόεδρο του Συλλόγου **Πέτρο Μαρμάρινο** για την πολύτιμη προσφορά του στον Σύλλογο με τη σιγουριά ότι θα παραμείνει κοντά στην ομάδα που αγαπάει.



## **Παλαιοί Ζωγραφιώτες** «Καλό Καλοκαίρι»



Ο Πολιτιστικός Σύνδεσμος των Παλαιών Ζωγραφιωτών στο υπαίθριο χώρο της Βίλας Παυλίνας μ' ένα αποχαιρετιστήριο δείπνο που πρόσφερε στα μέλη και στους φίλους του το Σάββατο στις 10 Ιουνίου, έκλεισε τη χειμερινή πολιτιστική του χρονιά.

Ο Πρόεδρος του Συνδέσμου **Δημήτρης Μπίτσικας** έκανε μια αναδρομή για όλα όσα συνέβησαν τη χρονιά που πέρασε και ευχαρίστησε όλους όσους βρέθηκαν εκεί με την ευχή να περάσουν όλοι ένα ευχάριστο καλοκαίρι.







## Βράβευση στον ΕΡΜΗ Ζωγράφου



Στο κλειστό γυμναστήριο **«Αντώνης Φώτσης»** στα Άνω Ιλίσια στις 22 Ιουνίου 2023 έγινε η βράβευση των ομάδων **«ΕΡΜΗΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ» Ακαδημία Ποδοσφαίρου.**





ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δήμου Ζωγράφου

# ZOGRAFOU SUMMER FESTIVAL

**VOL 4 * JULY 2023**

Είσοδος Ελεύθερη

**Ώρα: 21.00**



## ΣΥΝΑΥΛΙΕΣ

### Βίλα Ζωγράφου
Γ. Ζωγράφου 13

**5 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Γλυκερία – Μ. Ασλανίδου «Πάμε μαζί». Μαζί τους ο Χάρης Μακρής - (συνδιοργάνωση με την Περιφέρεια Αττικής)
**6 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Φωτεινή Βελεσιώτου «Βινίλιο λαϊκά»
**7 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Vassilikos "The Grand Duet". Μαζί του ο Γιώργος Τριανταφύλλου
**8 ΙΟΥΛΙΟΥ:** «Αφιέρωμα στον Σταμάτη Κόκοτα» Δημ. Κόκοτας, Έρη & Λιούμπα Ζώρα
**9 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Δημήτρης Μπάσης. Μαζί του η Kalliope

### Πάρκο Γουδή
(εντός 49 στρ.)

**11 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Βραδιές με guest: ΕΚΕΙΝΟΣ + ΕΚΕΙΝΟΣ και Γιώργος Ρους
**12 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Βραδιές με guest: Γρηγόρης Κλιούμης και Μανώλης Φάμελλος
**13 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Άρης Ζέρβας Live Project
**14 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Γιαγκίνηδες

### Υπαίθριο Δημοτικό Θέατρο Γ. Ζωγράφου 17
(είσοδος από πλατεία Ι.Ν.Αγ. Γεωργίου)

**10 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Μικτή Χορωδία Συνδέσμου Παλαιών Ζωγραφιωτών
**15 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Κωνσταντίνος Πετρόπουλος
**16 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Πολυξένη Καράκογλου
Youth Unit
**17 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Κώστας Λειβαδάς, Ελένη Τσαλιγοπούλου, Ερωφίλη
**18 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Τ.Α.Ρ.Ι.Α. - Μουσική Παράσταση
**19 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Αντώνης Μιτζέλος. Μαζί του η Αναστασία Βελισσαρίου
**20 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Θεοδοσία Τσάτσου «Πού να΄σαι τώρα...πού γυρνάς;»
**21 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Λάμπρος Καρελάς, Γιώργος Σαρρής, Ειρήνη Χαρίδου
**22 ΙΟΥΛΙΟΥ:** ΕΚΜΕΚ
**23 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Apalaente
**24 ΙΟΥΛΙΟΥ:** Contrast the Band

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

MARKET IN ...για φθηνές αγορές!

POLISVIEW

210-7481396 zografouculture.gr
Πολιτισμός & Αθλητισμός Δήμου Ζωγράφου

ΜΑΞΙΑΔΗΣ Α.Ε.ΟΤΑ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ




ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ PARKING

Κατοχυρώστε νέα θέση στάθμευσης ή εξοφλήστε την ενοικίαση υπάρχουσας εύκολ